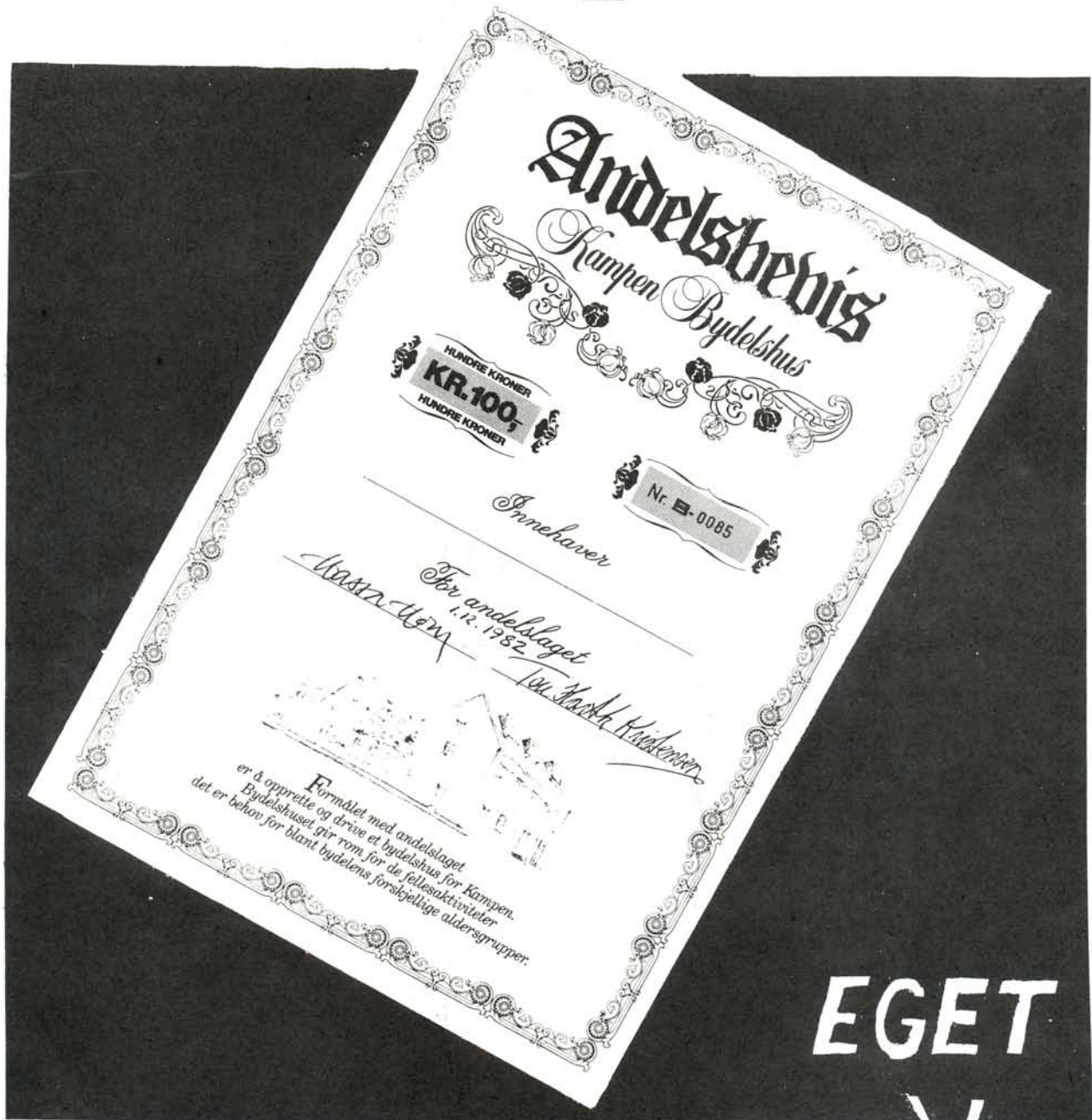


KAMPEN

*avis til Kampen Vel
nr. 3. 1982
løssalg kr. 3,-*

posten



EGET

KJØP ANDEL I KAMPENS HUS

LEDER

Endelig. Etter flere års venting i usikkerhet over Kampens skjebne, vedtok Oslo bystyre 8. desember disposisjonsplan for bydelen. (Se artikkel inne i avisa)

Nesten ti år er gått siden Bastiansen/Terjesen-planen ble lagt fram, og det er den som har dannet grunnlaget for bystyrevedtaket nå.

I nærmere femti år har bydelen vært gjenstand for planleggenes gransking. Bystyrevedtaket innebærer at politikere og planleggere nå erkjenner at bydelen skal få lov til å utvikle seg slik den alltid har gjort, - gjennom forsiktig nybygging og utbedring av den eksisterende bebyggelsen.

Et tankekors for dem - en seier for Kampen.

Kampen Vel ble stiftet for over 10 år siden, som en reaksjon mot total-saneringsplanene av bydelen. I løpet av denne tiden er et stort antall frivillige arbeidstimer nedlagt til bydelens fremme, og innsatsen fra Velets tillitsvalgte og medlemmer fram til i dag er uvurderlig.

Ingen nevnt, ingen glemt!

KAMPEN posten

AVISA TIL
KAMPEN VEL

ADR. MAYBRITT NILSSEN, NORMANNSGT. 61.

Disse har vært med på å lage dette nummeret: Amund, Birger, Erling, Finn, Gunnar, Hanne, Hassa, May Britt, Mette, Robert, Terje og Tore Hartvik.

REDAKSJONEN AV-
SLUTTET 12.12.82.



Ti års arbeide med Kampenplanen er over. Det er ingen grunn til å stikke under stolen at det i denne tiden også har vært uenighet innad i Kampen Vel om arbeidsmetode så vel som i enkelte saker. Men vi tror denne meningsforskjellen og brytningene mellom ulike oppfatninger i Velet i seg selv har bidratt til hva vi må kunne kalle en lykkelig utgang. Bystyrets vedtak av disposisjonsplanen markerer på sin måte en slags skillevei for Velets funksjon, På grunn av det prekære tidsløpet i forhold til kommunens planleggere og ivrige entrepenører, har Velet vært nødt til å legge sine ressurs-er i å bevare alle de rivingstruede områdene, og være ett skritt før de kommunale planleggerne ute med alternative løsninger.

Nå er imidlertid dette løpet over, og vi kan legge våre ressurser i å ta vare på det vi har oppnådd, nemlig et særpreget og koselig lokal-miljø midt i en storby. Vi har fått det beste utgangspunktet for et også sosialt hyggelig miljø, og en naturlig oppgave for alle oss Kampen-boere er nå å forene kreftene i det naturlige midtpunktet til dette miljøet, - det nye bydelshuset.

Andelslaget Kampen Bydelshus ble stiftet på et møte i Bøgata 21 den 1. desember, og mandag 13. desember overtok Kampens befolkning eiendomsretten til huset. Kampen Vels funksjon er altså så langt fra over, og vi appellerer til alle andre i bydelen: La oss gå sammen i dette løftet for bydelens miljø for å styrke båndene oss mennesker imellom på Kampen!

JEG VIL GJERNE BLI MEDLEM AV
KAMPEN VEL

(Voksne kr.40,-, pensjonister og barn/skoleungdom kr.20,- pr år.)

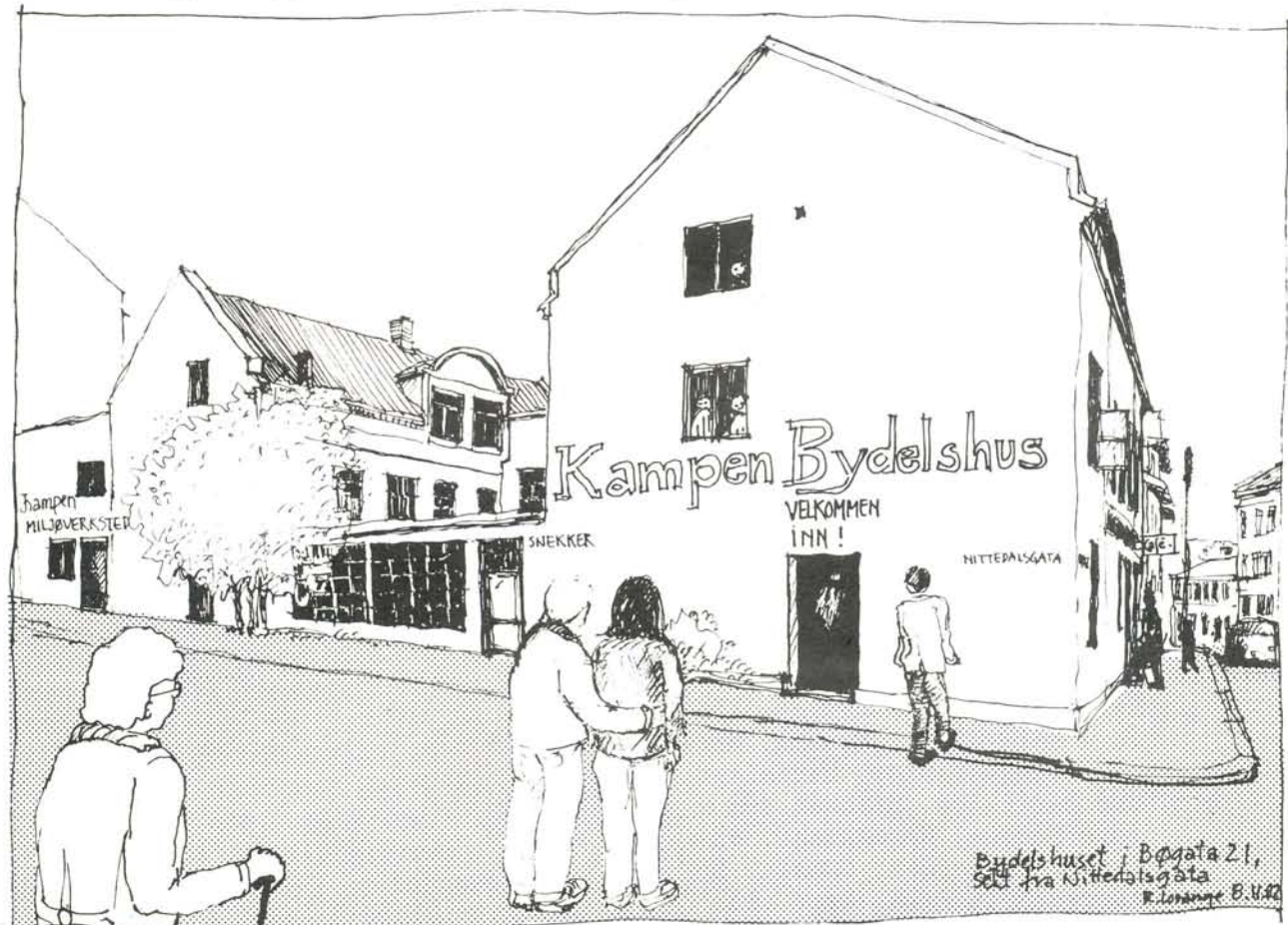
NAVN:.....
Adresse:.....

.....

Sendes til Kampen Vel,
c/o Kunst På Arbeidsplassen
Nannestadgt. 7, Oslo 6.

KAMPEN BYDELSHUS

Kampen har fått sitt bydelshus, så nå kan vi sette oss godt til rette i godstolen! Nei, dessverre. - Den viktigste hindringen er oversteget, fordi vi har fått kjøpt huset. Men dettrengs både arbeid, fantasi og penger i årene framover, om Kampen Bydelshus skal bli så bra som vi har håp om. - Hvordan skal vi gå fram? Hva skal skje med en gang, og hva kan vente? Hva skal foregå i huset? Hvem kan bli andelseier? Hvordan skaffer vi penger? - På sidene som følger skriver vi litt om disse spørsmålene. Og vi oppsummerer hva som har skjedd:



KAMPENPOSTEN ALLTID FORAN!

I Kampenposten nr 4 1980 sto det en artikkel: "Trenger Kampen et bydelshus?" Dette var begynnelsen, seinere har alt gått slag i slag: Første brev til tidligere eier av Bøgt. 21 ble sendt 12.10.81. Brev, søknader og telefoner fulgte. Velvilje - nesten over all forventning - fra alle hold. Husbanken bevilget kr 1.500.000,- i møte 11.11.82; da begynte selv de største pessimistene å sperre øynene opp.
50.000 KRONER

Forhandlinger med tidligere eier (Sølvsberg & Nesting, v/ Einar G Stange; Stangebygg på Økern) førte til at vi fikk kjøpt huset til kr 1.500.000,-, eller 50.000,- lavere enn først antydnet. - Selgeren viste sin velvilje for bydelshuset også ved at han lovte oss billige (til og

med noe gratis) byggematerialer.

STIFTELSE I HUI OG HAST

Men det hastet: For å kunne disponere Husbankens penger måtte vi stifte andelslaget. Forberedelse og innkalling måtte skje raskt - nesten over stokk og stein.

Interrimsstyret beklager - men hadde ikke noe valg. Likevel var stiftelsesmøtet nesten tettepakket, og andelene gikk unna - nesten som en gammeldags kinokø foran tegningsbordet. Les ellers referatet fra møtet!

ENDELIG - KONTRAKTEN UNDERSKREVET

Kjøpekontrakten ble formelt underskrevet 13.12., og kjøpesummen kunne utbetales. Stor takk til Husbanken, til Einar Stange, og til Boligetatens Planleggingsavdeling for rask saksbehandling.

Og hva nå?

Referat fra stiftelsesmøte for A/L Kampen bydelshus

Den 1. desember år 1982 ble det avholdt stiftelsesmøte for Andelslaget Kampen Bydelshus, i Bøgata 21, kl 1900-2200. Møtet var innkalt gjennom oppslag og plakater på offentlige steder, og gjennom brev til personer som hadde meldt interesse. Bak innkallingen sto et interrimsstyre.

Etter en kort orientering om andelslagets formål, ble det innbudt til andelstegning. Totalt ble 96 andeler tegnet, dvs. 2 A-andeler og 94 B-andeler. Ifølge de seinere vedtatte vedtekter hadde hver andelseier kun 1 stemme.

Til møtets leder ble valgt Gunnar Brunborg, til sekretær Henrik Sinding-Larsen, og til å undertegne protokoll ble valgt Sven-Arne Arntzen og Amund Eriksen.

På dette grunnlaget ble stiftelsesmøtet erklært for konstituert. Her følger et sammendrag av protokollen:

- Dagsorden:
1. Vedtekter.
 2. Styrevalg.
 3. Valg av forretningsfører og revisor.
 4. Husets økonomi.
 5. Valg av valgkomité.

1. Vedtekter.

Forslag til vedtekter ble gjennomgått og diskutert. Forslag til vedtak: De vedvedlagte vedtekter skal gjelde fram til første ordinære generalforsamling. Enstemmig vedtatt.

2. Styrevalg.

Styret ble valgt etter forslag fra styret, supplert med forslag fra salen. Styrets sammensetning er:

- Leder: Robert Lorange, Bøgt. 15
Nestledere: Birger Dahl, Evensgt. 6
Terje Berner, Skedsmogt. 15c
Kasserer: Tore Hartvik Kristensen, Norderhovsgt. 38
Styremedlemmer: Amund Eriksen, Hurdalsgt. 4
Gro Martinsen, Brinken 19a
Tove Holene, Normannsgt. 43
Petter Lorentzen, SØnsgt. 5b
Andrea Mathiesen, Bøgt. 15

Alle aldersgrupper er representert i styret. Eriksen, Martinsen og Holene ble valgt med hhv 32, 33 og 33 av 43 avgitte stemmer, mens de øvrige ble valgt enstemmig.

Interrimsstyret la også fram et forslag om å velge 9 varamedlemmer. Dette ble vedtatt utvidet til 12 stk (forslaget vedtatt mot 2 stemmer). Følgende varamedlemmer (interrimsstyrets forslag supplert med forslag fra salen) ble enstemmig valgt:

- Sven-Arne Arntzen, Anne Mai Nilsen, Turid Martinsen, Audun Edwardsen, Joronn Dahl, Hassa Horn, Gunnar Brunborg, Eirik Bakkum, Ørnulf Ødegaard, Mai Haakensen, Hanne Sletten, Frøydis Torstensen.

3. Valg av forretningsfører og revisor.

Til forretningsfører ble foreslått advokat Geir Hovland. Forslaget ble enstemmig vedtatt. Det forelå intet forslag til revisor. Det ble enstemmig vedtatt at styret selv utvelger sin revisor.

4. Husets økonomi.

Birger Dahl orienterte kort om planer for husets økonomi, som bygger på budsjettforslaget som fulgte søknad til Husbanken om tilskott. Forslag: En økonomi-gruppe arbeider videre med økonomien til første ordinære årsmøte. Enstemmig vedtatt.

5. Valgkomité.

Til valgkomité ble valgt: Oddleif Berg, Jan Ø. Helgesen og Henrik Sinding Larsen.

Slik er huset

VÅTT, KALDT OG TOMT

er huset i dag, og temmelig medtatt etter to branner i en del av huset. Men det venter på å bli tatt i bruk av Kampenfolk i alle aldre. Og det har alle muligheter til å bli en ønskedrøm av et samlingssted for oss alle. Det finnes et hav av muligheter for allsidig bruk, og vi står foran en spennende "skapelsesprosess" hvor fantasi, optimisme, planlegging og hardt arbeid skal lede oss utenom alle skjær som ligger og lur i farvannet.

TOLV HUNDRE KVADRATMETER.

Bøgata 21 er en bygning på omtrent 1200 kvadratmeter (eller 12 store familieeierligheter). Huset har et mangfold av haller, små og store rom, trapper, et lite gårdsrom og et stort flatt tak som kanskje kan bli en hyggelig takterrasse en gang. Det er vel ingen som har vandret gjennom huset uten å bli slått av hvilke fantastiske muligheter som huset gir.

VARIERENDE STAND

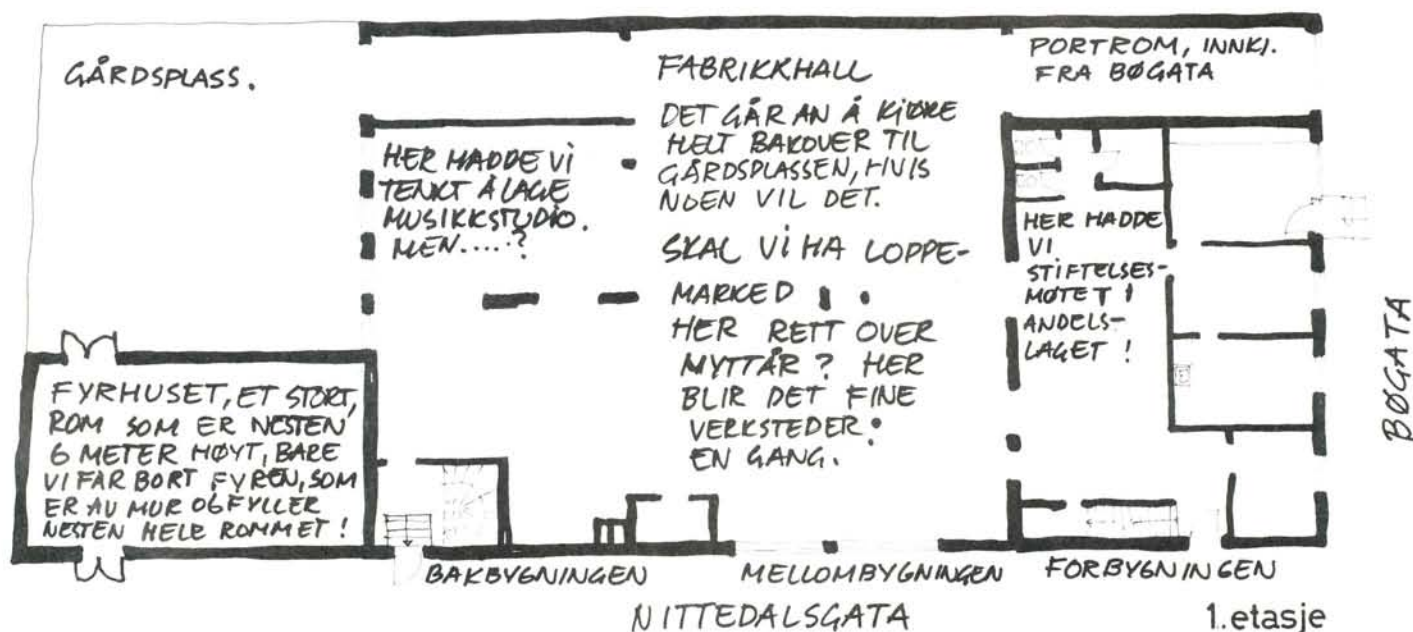
Men: Huset er ikke i så god forfatning. Stor variasjon i teknisk stand i de ulike deler av huset gjør at det er for-

nuftig å ha både kortsiktige og langsiktige planer for hvordan huset skal tas i bruk. Bare vi får strøm og vann kan vi flytte inn i forbygningen mot Bøgata, - den er på nesten 500 kvadratmeter fordelt på 3 etasjer. Her kan vi komme i gang med enkel kafedrift. Vi kan lage lekerom til barna, ungdommen skal få et sted å være. I kafe-rommet kan det spilles bridge og sjakk, og folk fra bedriftene rundt kan komme og få seg en matbit i frokostpausen. I forbygningen vil vi også innrede arbeidsplass for de gruppene som skal planlegge den mest langsiktige bruken av huset.

KJEMPEHALL

Midtbygningen har i 1.etasje en stor, åpen hall som en gang f.eks. kan bli noen fine verksteder. I første omgang kan vi bruke den til lagringsplass og et torg for loppemarkeder til inntekt for huset. Kanskje blir det et og annet diskotek for ungdommen?

De øvrige arealene både i midtbygningen, fyrhuset og den brannskadde bakbygningen krever mye planlegging og oppussing før de kan taes i bruk.





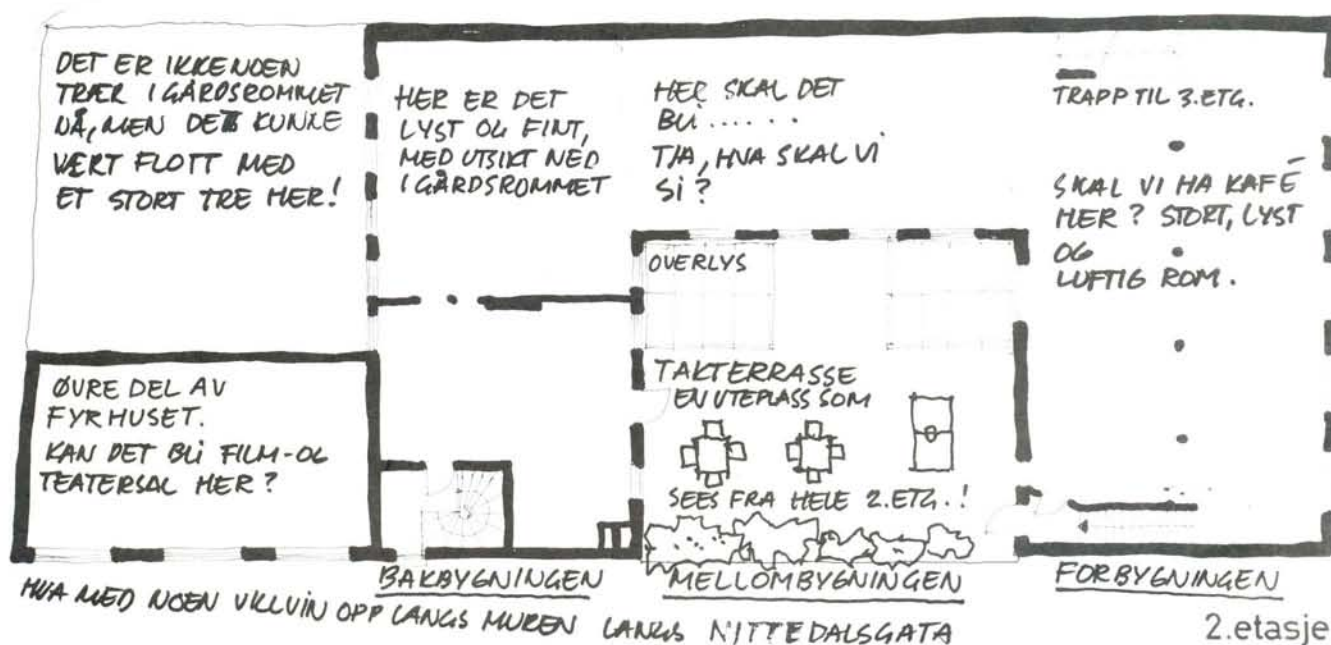
SAMARBEID MED BL.A. SKOLEN

Kampenposten har i tidligere artikler beskrevet hva vi foreløpig tenker oss at huset skal romme: Kafe, møte- og forsamlingssteder for alle aldersgrupper, festlokaler, rom for kursvirksomheter, håndverkslokaler, lydstudio, øvelokaler, film- og teatersal osv., osv. Vi har hele tiden hatt i tankene at aktiviteten i bydelshuset skal formes sammen med de aktiviteter som kan finne sted på Kampen skole, og at samarbeidet med skolen

utvikles, til gjensidig styrking både av skolen og bydelshuset.

DET GAMLE FARVERIET

Virksomheten i Bøgt. 21 er gammel, og mange har hatt sin arbeidsplass her opp gjennom årene. Vi har allerede hatt besøk av folk som har hatt noe å fortelle fra den tiden dette var deres arbeidsplass, og vi håper at flere vil finne veien. Hva med en kveld med fortellinger fra Farveriet i gamle dager?





Arbeidet framover

"Blir det ikke dugnad snart?" spør mange, fulle av entusiasme etter å komme i gang. "Når skal kafeen åpne?", "Kan ikke vi i den nye pensjonistklubben få plass i huset?", osv. Mange venter spent på at bydelshuset skal komme i gang.

Skal det skje noe før jul?

STRØM OG VANN

Vi har fått bistand av elektriker, og håper at det blir både lys og varme i midten av desember. Først når dette er i orden kan vi starte opp i huset med noe kafedrift, innredning av et rom til barna, et større møterom/aktivitetsrom samt smårom hvor arbeidsgruppene skal få sin base. I denne oppstartingsfasen skal det dessuten arrangeres dugnader

slik at alle de virkelystne kan utfolde seg. Alt dette skal foregå først og fremst i forbygningen mot Bøgata.

BAKBYGNINGEN

I hallene og den brannskadde bygningen trengs både planlegging, lånetilsagn og andre grundige forberedelser før vi kan sette i gang. Her vil det nok ta sin tid før bydelshuset får sin endelige form.

NÅR SKJER DET NOE I HUSET?

Foreløpig er ikke datoene bestemt for oppstartning. I ukene som kommer vil det likevel bli lys og aktivitet i huset, både om lørdagene og enkelte kvelder ellers i uka. Følg med på oppslag i vinduene og på oppslagstavler i strøket. Kommer



du forbi en ettermiddag eller kveld og det er lys i vinduene, så stikk innom for en prat eller for å se deg om. Kom og bli med på arbeidet!

STYRETS ARBEID

Det nyvalgte styret i A/L Kampen Bydelshus hadde sitt første møte onsdag 15.12.82. Da begynte systematiseringen av arbeidet framover, og ansvaret for de forskjellige oppgavene ble fordelt. Vi tar sikte på 4 arbeidsgrupper som vi håper mange blir med i, også folk utenom styret. Gruppenes arbeid skal legges fram for hele styret til diskusjon og avstemming før forskjellige delarbeider settes i gang. Styrets hovedfunksjon er å binde delene sammen til en helhet. Det skal også ha ansvaret for framdriften av huset og for kontakten med omverdenen.

Dette virker kanskje tungvint, men det er nødvendig for å klare å få til noe så omfattende og vanskelig som et bydelshus på Kampen.

GRUPPENE.

Det blir en teknisk gruppe (kontaktperson Gunnar Brunborg, Normannsgt, 43, tlf. 67 41 45). Denne skal organisere de første dugnadene for å reparere skader og innrede forbygningen. Den tekniske gruppa skal dessuten skaffe seg full oversikt over husets tekniske tilstand og foreslå en prioritering av hvor vi skal legge inn kreftene først, i forhold til mer omfattende arbeider seinere.

Neste gruppe skal ta seg av økonomien (kontaktperson Tore Hartvik Kristensen, Norderhovsgt. 38, tlf. 19 74 48), og har som første oppgave å drive systematisk salg av andelsbrev. Dette salget vil på kort sikt være hovedinntektskilden for huset. Økonomigruppa skal også ha ansvar for at det sendes inn søknader til stat og kommune om forskjellige tilskudd. Videre skal den ta seg av eventuelle utleieforhold vi måtte opprette, og den må sørge for at vi har kontinuerlig oversikt over allel utgifter på huset

Forts. neste side.



Forts. fra forrige side.

(innkjøp, strøm, forsikring o l) og inntekter (andelssalg, tilskudd, lån osv).

Så har vi planleggingsgruppa (kontaktperson Birger Dahl, Evensgt. 6).

Denne skal ha hovedansvaret for å lage skisser til hvordan huset skal ombygges. Skissene skal utvikles i samarbeid med de andre gruppene, og endelige beslutninger om utformingen skal tas opp i styret. Gruppa skal på dette grunnlaget tegne opp de konkrete planene som skal sendes myndighetene for godkjenning. Søknad om lån til ombyggingen er også denne gruppas ansvar.

Den siste gruppa er aktivitetsgruppa (kontaktperson Amund Eriksen, Hurdalsgt 4, tlf. 68 29 18). Denne skal stå for de aktiviteter som skal startes opp i forbygget mot Bøgata. Dessuten skal gruppa utvikle ideer til hva som ellers skal inn i huset på lengre sikt, og den skal foreslå hvordan det hele best skal organiseres. Nå med en gang skal det startes en kafe-gruppe.

DETTE ER FORSLAG

Det understrekes at inndelingen i grupper og den øvrige organiseringen som her er nevnt er forslag, som interrimsstyret og enkelte styremedlemmer har arbeidet med. Styret skal bestemme hva som skal settes ut i livet.

B L I M E D !

I dag er Bøgata 21 et nedslitt industribygg. Om rundt et år håper vi det er et blomstrende bydelshus. Veien framover blir en prosess hvor huset gradvis endrer seg ved at mange gjør en innsat. Derfor kan alle Kampen-folk være viktige brikker i arbeidet. Noen kan snekre og mure, noen har ideer og ønsker de vil ha brakt ut i livet. Andre er flinke til å bake og arrangere lotterier, andre har mest lyst til å følge arbeidet litt på avstand fra kafebordet i bydelshuset, før de finner ut hva de vil være med på osv.

Poenget er at i denne prosessen kan alle gjøre sin innsats. Det er ingen grunn til at noen skulle betrakte seg selv som uviktige eller uønsket. HJERTELIG VELKOMMEN TIL ET HYGGELIG SAMARBEID I A/L KAMPEN BYDELSHUS I TIDA SOM KOMMER!

"Løft sammen for bydelen vår"

Appell holdt på folkemøtet 21.oktober av Wenche Halvorsen, formann i samarbeidsutvalget ved skolen.

En hobby, det er noe de aller fleste har, fra de helt unge til de som er kommet opp i pensjonsalder; - og de som vi kaller gamle. Aller best er det når vi kan dele hobbyen med noen, gjøre noe sammen, dele erfaringer, lære nye triks, få hjelp til noe en lur på.

Syklubber, bridgeklubber, turnforeninger, speidern, fotballklubber osv, det er faste holdepunkter for hundrevis av mennesker, og de har faste steder å gå. Men det er alltid noen som faller utenfor disse fast optrukne rammer som ikke har faste lokaler å gå i, - i faste klubber, som blir subsidiert av foreninger, - det er alltid noen som føler seg utenfor. Det gjelder ikke bare de helt unge.

Når en har nådd så langt som til pensjonsalder, vet jeg at mange blir sittende inne og sture. De har kanskje liten omgang med andre, kanskje lite familie, - men likevel sitter inne med all verdens erfaringer, som de kanskje med litt puff kan dele med andre.

Bostrukturen i 1982 gjør det slik at mange barn og ungdom vokser opp uten nærkontakt og nyttige informasjonen den eldre generasjon kan gi. Kanskje er det en av grunnene til den mangelfulle respekt man ofte ser i forholdet unge - gamle. De lærer hverandre ikke å kjenne og vet ikke hvordan de skal takle hverandre, og jeg tror det er et stort savn, særlig for de unge å ikke ha bestemor og bestefar i sin nærhet. Disse tålmodige og elskelige vesener som det snakkes om, men som man aldri har møtt. Vi har sikkert alle hørt den klisjeen, om at ungdommen er tiltaksløs, de henger på hjørnene istedenfor å gjøre noe nyttig, og i vårt tilfelle her oppe, høres det stadig om idrettsarealene vi er i besittelse av, og gudskjelov for det. Det er bare det at skal du benytte disse arealer, så bør man være medlem av en klubb, og man kan ikke tvinge ungdommen inn i idrettsorganisasjonene, det er ganske enkelt ikke alle det passer for.

Mange er interessert i å "mekke" på sykler og gamle motorer, snekre, sy, lage mat, finne på noe med hendene. Men også mange har bare ganske enkelt lyst til å sitte og prate over en cola.

Har vi rett til å nekte også disse ungdommene et sted å være?

Her kunne de møte bestefar og bestemor, som også kanskje bare har lyst til å prate, uten å moralisere. Kanskje bestemor og bestefar sitter inne med ting de mer enn gjerne vil lære fra seg, la det gå i arv til en ny generasjon. Har vi rett til å hindre dette?

Siden økonomien går som en rød tråd gjennom alt en foretar seg, må vi prøve å ta skjeen i egen hånd. Det vi trenger er et bydelshus - for alle.

Det gode miljø vi som bor på Kampen kan føle, den samhörighet som til alle tider har bundet menneskene her oppe sammen, den må vi ta vare på. Våre gamle bymiljøer må ikke ødelegges av drabantbymentalitet, der du til en viss grad ikke en gang kjenner naboen. De aller fleste som har gått på Kampen skole, tror jeg har følt denne ånden av å holde sammen; derfor vil skolen vår støtte et bydelshus. Ja - de vil faktisk være de første til å understreke behovet for nettopp et slikt tiltak. Det er en kjennsgjerning at har barn og ungdom det harmonisk med seg selv og sine omgivelser i fritiden, får de også større utbytte av skoletiden.

Derfor vil jeg som formann i samarbeidsutvalget ved Kampen skole, ved et enstemmig vedtak, få støtte disse planene fullt ut; og som mor og gammel innvåner i bydelen vår, ber jeg om at vi nå alle sammen tar i et skippertak for å få dette som jeg vet kommer til å bli til glede for oss alle sammen.

Så - gamle og unge - ta hverandre i hendene nå og løft sammen for bydelen vår - for framtiden!

Wenche Halvorsen

GK



GALLERI KAMPEN

Norderhovgaten 4 - Tlf. 67 49 46

FRI ENTRE

ALLE VELKOMMEN

Åpningstider:

Ti. On. To. Fr. 11 - 16

To. også - 18

Lø. 11 - 15 Sø. 12 - 16



Skal De utbedre Deres eiendom?

VI PÅTAR OSS PLANLEGGING
OG BYGGELEDELSE INNEN-
FOR AVTALTE ØKONOMISKE
RAMMER.



ARK. TERJESEN & KJELLSTAD

MALMØGT. 3 - OSLO 5 - TLF. 35 43 06

Referanser på Kampen: Brinken 5,7,
Bøgt. 32, Evensgt. 8, Hurdalsgt. 1, Hølandsgt. 3,
Nannestadgt. 5, Norderhovgt. 1, 3, 4, 5, Normanns-
gt. 35, 43, Skedsmogt. 4, 6, Sørungt. 1, 2, 3, 4.

F. Roger

Bøgt. 10 - Tlf. 19 64 41

vi har alt i

TOBAKK - FRUKT og
SJOKOLADE m.m.

KAMPEN VASKERI

- Nordmannsgt 43 tlf: 673404
- Åpent: 9-17
- VI MOTTAR ALT I VASK OG RENS
- **TEPPERENS:** Vi har en
tepperensemakin til utleie

SKEDSMOGT. 1 HALVORSEN tlf: 676329
etabl. 1879

ALT I KOLONIALVARER
EGEN AVDELING
FOR UKEBLADER
SJOKOLADE OG
TOBAKK

Åpningstider
HVERDAGER: 8-17
LØRDAGER: 8-14

VI BRINGER
GOD PARKERING

ULLENSAKERGATENS

Delikatesse

MELK, OST, BRØD, PÅLEGG, Åpent:
Man-Fre - 8⁰⁰-17⁰⁰
Lørdag - 8⁰⁰-13⁰⁰

KOLONIALVARER

Div. Tilbud

tlf: 6732 46

Ullensakergt. 1

Dr. Trond Lindstad

Legekontor

Strømsveien 78 a, Oslo 6. Tlf.: 19 50 91

Kontortid: Hver dag 10 - 13. Onsdag også 17 - 19.

Lørdag og søndag stengt.

JULAFTEN OG
NYTTÅRSAFTEN ÅPENT
FRA 8 TIL 16. VI
HAR MANGE GODE
TILBUD.
VELKOMMEN TIL OSS !

ALT I MAT

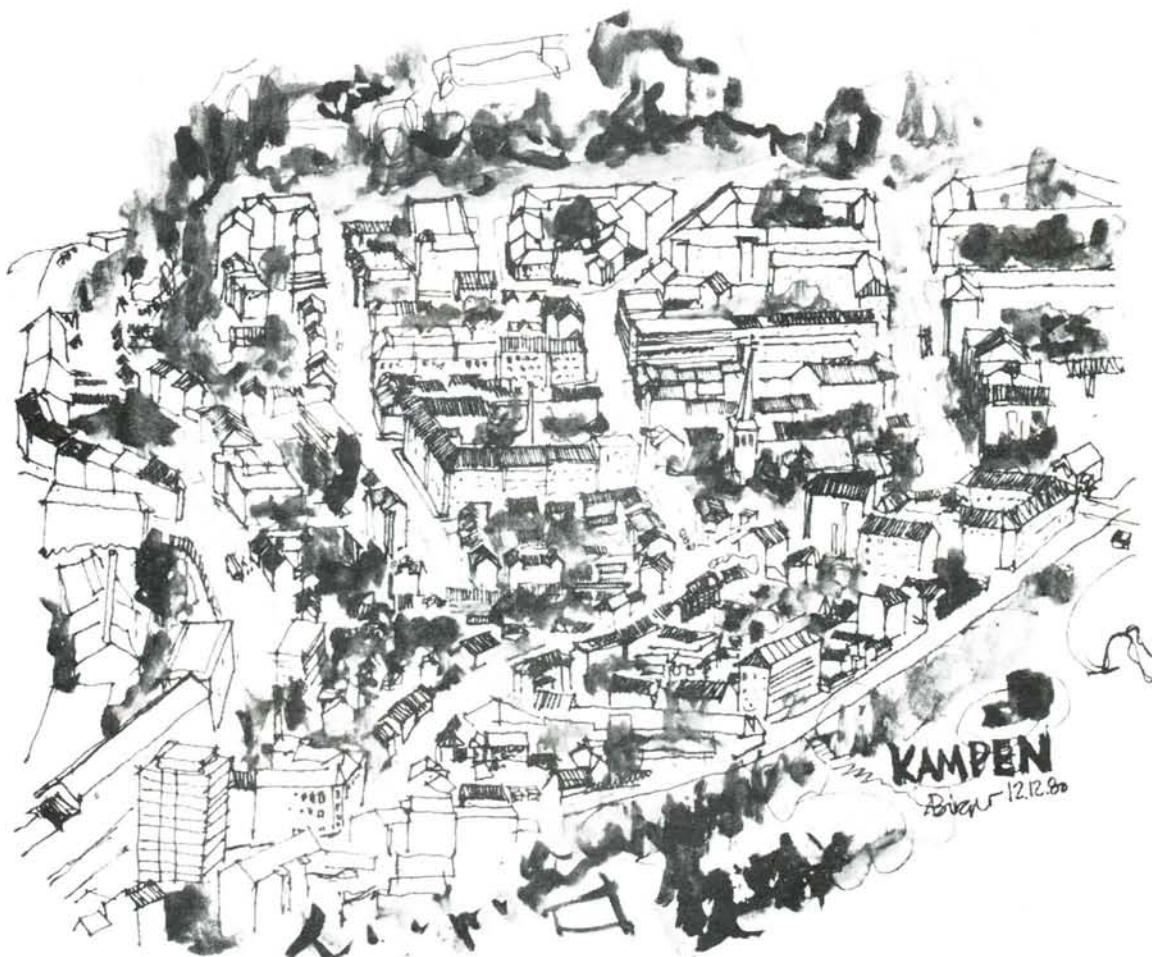
B. NÆRBUTIKK A/S

SKEDSMOGT. 15 (PÅ HJØRNET)
v/Kampen skole

ÅPENT: MAN.-FRE. 8 - 19

LÖR. 8 - 16

TLF 68 52 83



KAMPENPLANEN

BYSTYRET HAR TALT!

8. desember ble endelig byfornyelsesplanene for Kampen ferdig behandlet i Bystyret i Oslo. Med dette er en epoke i Kampen Vels arbeid slutt, og vi kan konkludere med at vi er kommet ganske langt med våre synspunkter.

HVA HAR VI OPPNÅDD?

I 1977 ble mye av Kampens bebyggelse sikret bevaring. 8. desember 1982 ble det tatt standpunkt til de såkalte stridsområdene som Kampen Vel har forsøkt å få vedtatt bevart. Og det har vi noen steder faktisk klart å påvirke til. Hovedvedtaket for stridsområdene betyr at de som eier bygningene i de rivingstruede områdene kan velge om de vil utbedre gården eller rive den. Konkret betyr det at Nannestadgt. 4 kan påbegynne utbedring, at Hølandsgt. 24 og 26 kan bli stående, at bakgårdene i Normannsgata 33 og 35 ikke lenger berøres av ekspropriasjonstrusler.

Men det er ikke bare rosenrødt, for både Oslo Kommune, Oslo Byfornyelse A/S, OBOS og enkelte storentreprenører eier noen av de omstridte områdene, og deres planer er ikke alle like velkomne.

Oslo Byfornyelse A/S har ferdige planer i Brinken 9-17 som møter stor lokal motstand. Hva som skal skje med området syd for Evensgate, er uklart. Likeledes vet vi ikke hva Oslo Kommune vil gjøre med sine eiendommer langs Ullensakergata, og hva OBOS vil sette igang med syd for Nittedalsgata, henger også i det blå.

Men et viktig poeng med det nå fattede vedtak er at de større utbyggerne i sine planer må begrense seg til sine egne eiendommer. For område 3 som Trygve Bjerke eier tre fjerdedeler av, betyr det at de for å få gjennom sine terrassehusplaner, må kjøpe Brinken 39 ved frivillig erhverv. Dersom dette ikke går, må de vær så god holde seg utenom denne eiendommen. Dette vil konkret bety at familien Hansen som har modernisert huset sitt, kan nekte å selge det, og følgelig bli boende slik de så gjerne vil.

NORDRE BRINKEN

(nord for Brinken 45)

I dette området vedtok bystyret et forslag hvor Oslo Kommune skal inngå

en utbyggingsavtale med A/S Eiendomsanering. Dette firmaet ønsker å: "Gå videre med Tøyensenter-utbyggingen."

En slik avtale kan bety riving av alle småhusene langs nordre Brinken. Det er etter Kampen Vels mening helt uakseptabelt. Dels så er husene ferdig modernisert (særlig rundt trappa opp til Kampens park), dels så er hele dette gamle gatemiljøet så spesielt at det burde vært regulert til bevaring. At noe bør bygges nytt, er Kampen Vel enig i, men det bør skje på de åpne tomtene i området.

Det eneste positive med den inn-gåtte avtalen er at saken senere må opp til ny behandling. Da vil vi i Kampen Vel gjøre hva vi kan for å stoppe all riving som måtte foreslås.

NYBYGGING

På bakgrunn av bystyrebehandlingen kan nå endel lokale initiativer settes igang for å bygge nytt på endel av de åpne tomtene i strøket. Dette synes vi er positivt og et viktig bidrag til å forbedre bydelen. Det vi vil påpeke er at nybyggene utformes slik at de passer inn i miljøet, og at de husbankfinansieres og ikke blir lokale spekulasjonsprosjekter. Vi tror dette er mulig å få til.

EN siste viktig ting under bystyrebehandlingen var at man nå endelig har bestemt seg for å starte opp planleggingen av Trikkestilltomta, for å bygge



nye boliger, både trygdeboliger og familieboliger. Her vil vi også understreke at det må satses på husbankfinansiering og tildeling til vanlige boligsøkende.

For det er jo helt klart at hele Kampen-området gjennom den politiske avklaring som nå har funnet sted, gjør at spekulanter nok kunne tenke seg i større grad å komme inn på Kampen - en bydel blant de fineste i Oslo.

Kampen Vels mening er at først og fremst vanlige mennsesker skal tilgode-sees her oppe. Men dette er problemer vi i Kampen Vel lenge har sett og arbeider for å finne løsninger på. Bystyrevedtaket 8. desember har begrenset inn-flytelse over disse problemene.

Robert Lorange

**NÅR DET GJELDER
SELSKAPSMAT
GÅR VI TIL**



Gunnar Ruud

Norderhovsgt. 7
Tlf. 19 59 90 - 19 77 88

**SNITTER - KOLDANRETNINGER
MIDDAG
KAKER - IS**

**1. kl. kvalitet - Prøv selv!
Be om brosjyre.**

Glasshuset A.s

Brinken 29 - Oslo 6

Vi utfører alt i glassarbeide.

**ORNAMENTGLASS
BYGNINGSGLASS
MESSINGGLASS
BLYGLASS/MOTIVER
BILGLASS
SPEIL
INNRAMMING
REPARASJONER**

**VAREVINDUER
ETTER MÅL**

Ring 67 97 27 - dag og kveld
Rask og sikker service

FLOVILD ELEKTRO A.S

AUTORISERT ELEKTRISK INSTALLATØR

NORMANNSGT. 25 - OSLO 6 - TLF. 19 68 65 - 19 69 30

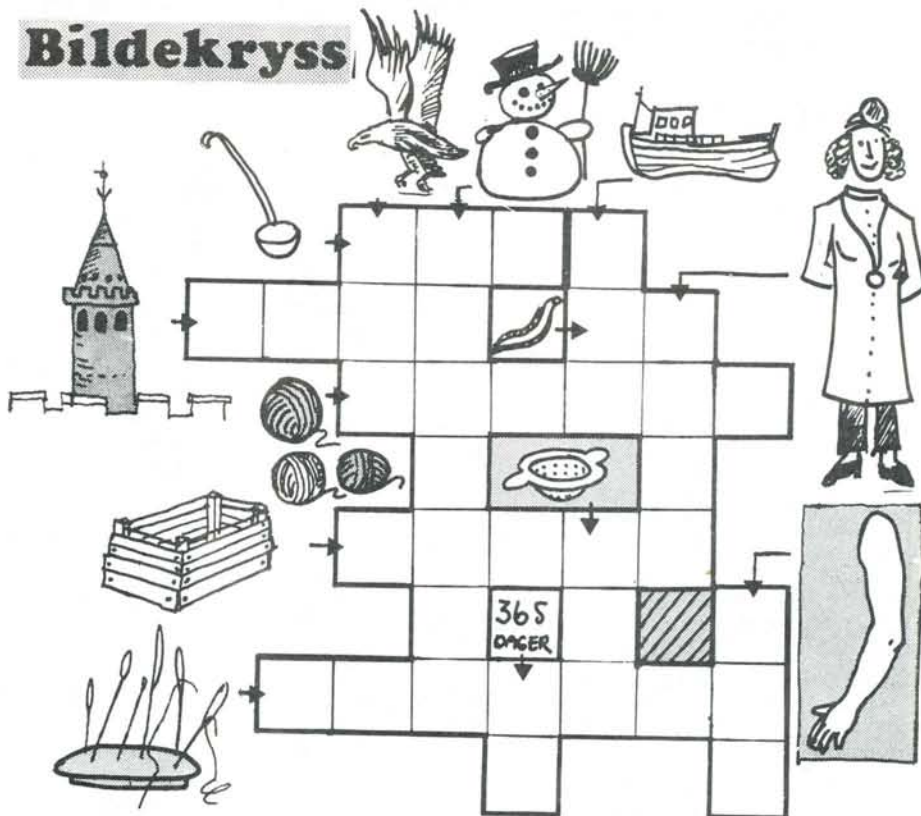
BARNESIDE

HVILKEN BY ER DETTE?

Disse bokstaverne danner til- sammen navnet på en norsk by. Løsningen står på siste side.



Bildekryss



KAN DU HJELPE FIDO Å FINNE VEIEN HJEM



VANNRETT:

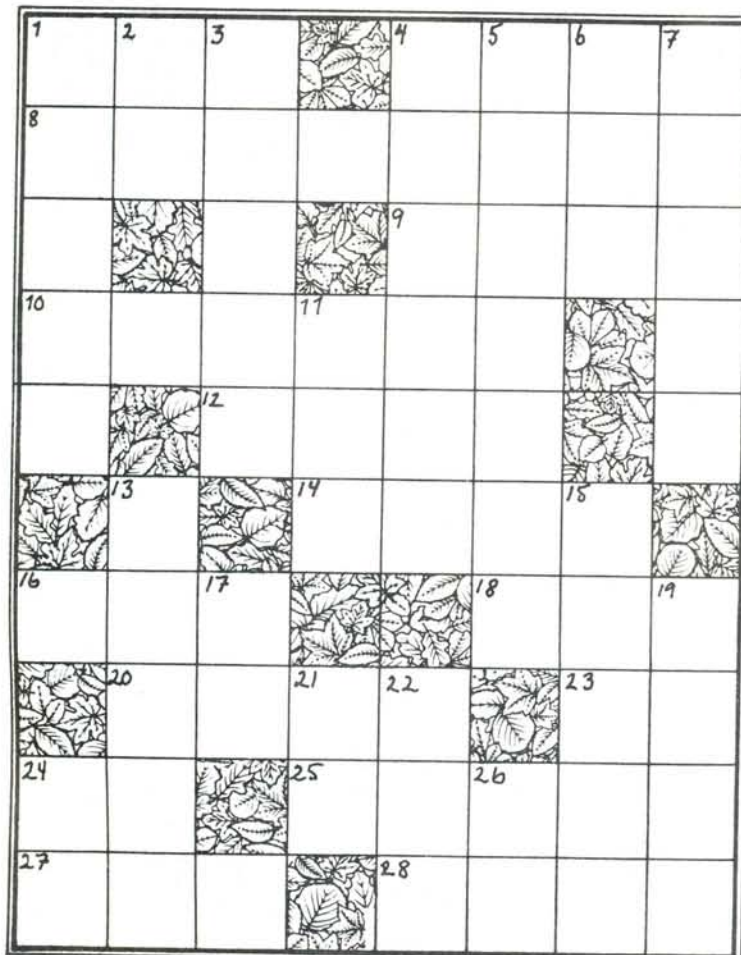
1. Sjødyr
4. Under koppen
8. Mange
9. På terningen
10. Gevinst
12. Bær
14. Beveger
16. Merke etter sår
18. Farge
20. Hovdyr
23. Pers. pronomen
24. Man
25. «Fjellgård» (omvendt)
27. Malt korn
28. På flasken

LODDRETT:

1. Forrett
2. Spis!
3. Oppbevaringsplass
4. Glatte
5. «Kinamann»
6. Guttens navn
7. Fugl
11. 10 kilometer
13. Øve
15. Banditt
17. Naboer i alfabetet
19. I butikken
21. Eksisterer
22. Spill
26. Mesterskap (fork.)
26. Tall

Ø
L
F
K
T
A

HVOR
SKAL
VI HEN?



BYDELSHUS

På Kampen

Stort folkemøte
Torsdag 21. oktober i Kampen menighetshus
Normanngt. 55 kl. 19.00.

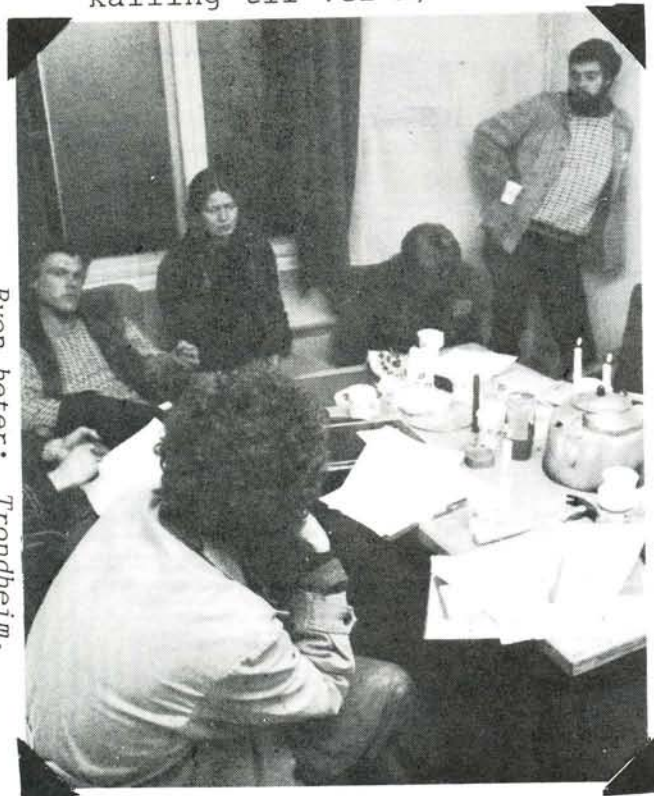


PROGRAM

Velkommen

- 1 Innledning om Bydelshus ved Kampen Vel
 - A Idé og hus presenteres
 - B Finansieringsplan
 - C Organisasjonsform
- 2 Kaffe/Utledning
- 3 Frii fram fra salen
- 4 Inviterte gjester fra kommunen, staten og politiske partier
- 5 Trekning/Overraskelser/Eventuelt

Dette er plakaten med innkalling til Vel-møte 21.10.



Byen heter: Trondheim.

Interimstyret i spent forventning etter det siste planleggende møtet



1. desember 1982: Stiftelsesmøte for Bydelshus A/L

A/L KAMPEN BYDELSHUS

Første fotoalbum:



Oddleif Berg er den lykkelige eier av andelsbrev 1 og 2, utstedt på sin kone Solveig og seg selv.