

KAMPEN POSTEN

AVISA TIL KAMPEN VEL.

EKSTRA NUMMER 1985

RASERING AV BRINKEN?



Vi er helt enige og det er bra noen står på.....

Hvor mange ganger har jeg ikke hørt dette i det siste.....

Hvorfor er mange så redde for å engasjere seg i saker som både intreserer og angår oss alle. Vi er et lite samfunn her på Kampen, vi er så vå og vi slåss for store saker - som angår oss alle.

Visst kan det bli mye oppstyr og det er noen som må gå forran og svare på spørsmål, holde møter for ikke å snakke om alle papirer og dokumenter, men bak denne lille gruppen må det være en hær av støttespillere som kan møte opp for å vise med hele seg at dette er vi med på - vi står sammen. Når det gjelder de aktuelle saker vi slåss for nå, Rasingen av Brinken, der spekulative utbyggere voldtar oss med snedige midler. Da nytter det lite at vi bare er enige, hvist vi ikke viser det med å møte opp. Denne gangen er det Brinken, den ligger litt utenfor alfarvei, neste gang kan det bli i din umiddelbare nærhet, eller din bolig eller ditt hus.

Hva da?

Så uansett Kampen beboere, medlemmer av Kampen vel eller ikke.

Det angår oss alle. Vis Solidaritet - Stå sammen.

For Bydelen vår for Framtiden.

Wencke Halvorsen

Kampen det er oss-vi som bor her og føler at vi er en landsby midt i byen og som har bevart litt av den gamle stemning av nærhet og omsorg. De forskjellige instanser vil nå fullstendig over hodet på oss få oss inn i den grå masse av murkolosser på ti etager med delvis ødleggelse av Kampen park. Det er bare begynnelsen på det som kan skje. Det har vært skrevet mange brev og protester som er oversett fullstendig - derfor denne aksjonen. Den må sies å ha hvert vellykket i og med at det ble så mange som fylte fotgjenger overgangene ved økernveien/Ensjøveien at det etter sigende var kø helt ned til Grønland. Vi beklager at det gikk utover de jørende, -men det så ut til at det er den eneste måten å bli hørt på i dobbel forstand, for det var en tuting og en uling av utålmodige bilister så nyttårsaften bare bleknet i forhold.

Vi trodde Enerhaugen hadde gitt en lærepenge, men det ser ut til at de styrende makter ikke vil forstå hva det vil si og bevare et miljø som ikke kan igjenskapes når det først er ødlagt. Erik Melvold hadde for en tid siden en omvisning hvor han forklarte litt av fortidens historie angående Kampen. Det vakte stor begeistring - og litt misunnelse til oss som var så heldige å bo her. Jeg tror ikke det blir helt den samme begeistring hvis han skulle ta med på omvisningen å si: "Her har vi fått en ny ti etages blokk og lenger opp får vi antagelig en seks etagers o.s.v." Noe helt annet vil det bli om han kunne si: " Dette lille huset er så bra rehabilitert ,mens dette er så dårlig at det vil bli revet for å bygges opp i samme stil, for da kan bydelen få beholde sitt særpreg". Oslo Kommune kunne for eksempel selge tomtene på den betingelse at husen som blir bygget skal kunne ha noenlunde samme stil. De husene som Oslo Kommune har latt forfalle med "vilje" kunne selges til unge menesker som er villige til å satse på noe av verdi. Husk ' det er et gammel ortak som sier: Det er forsent og snyte seg når nesa er borte"

Solveig Berg.

Ærede bystyrerepresentant.

Kampen Vel har i en årrekke kjempet mot en hardhendt utbygging og rasering i nordre Brinken på Kampen. Saken er nå kommet så langt og bærer så galt avsted at vi på denne måten må henvende oss til hver enkelt representant.

Bakgrunn:

For å "få til noe" i nordre Brinken vedtar bystyret i 1982 å inngå en utbyggingssavtale med A/S Eiendomssanering. Utbyggeren foreslår ca. 15 000 m² næringsbebyggelse inkl. 10 etg. høyblokk samt ca 100 leiligheter i skråningen og på området rett under Kampen Park.

Boligvinsten fremheves spesielt som avtalens fortrinn, framfor Kampen Vels moderate rehabilitering/nybyggingsforslag som vrakes.

Hvor står vi idag:

- Miljøverndepartementet har nylig stadfestet A/S Eiendomssanerings reguleringsforslag. Departementet har ikke myndighet (vilje) til å overprøve kommunens politiske beslutning, og sier at de derfor ikke har gjort noe for å sette seg inn i eller vurdere prosjektet for bymiljøets konsekvenser. Byplankontorets meget kritiske bemerkninger hjelper ikke når kontoret er umyndiggjort på forhånd.

- Bebyggelsesplan for første del av prosjektet en 7 etg. "lavblokk"!? mot Kjølberggt. skal snart behandles. Vi forstår at utbyggeren presser på for å få en snarlig "hastesaksbehandling" ved et byplansjefsvedtak istedet for bygningsråd-behandling. Vi mener prestasjonen av bebyggelsen er tendensiøs og ukorrekt ved bl.a. å sette ut feil høyde på tilgrensende bygg. Dette demper naturligvis det dominerende intrykket. Vi mener også det er utilbørlig å dele opp planen i mindre porsjoner som fremmes separat som her. Vi krever at saken må bygningsrådbehandles og at det på denne måten tas nytt politisk ansvar for at prosjektet evt. får gå videre.

- Utbyggeren sier at boligdelen i prosjektet, det politiske fikenblad for utbyggingssavtalen nå er meget usikker - med byggestart om tidligst 2 år hvis det nå blir boliger i det hele tatt. Forstå det ikke slik at Kampen Vel ønsker disse boligene - vi vil bare vise hvordan grunnlaget for avtalen forsvinner.

- Likevel skal kommunen på liv og død holde sin del av avtalen ved å vedta rivning av Brinken 45 - 65 samt å si opp sine leieboere f.o.m. 10 august. Prosjektets store boligvinst fremholder igjen som argument for dette.

- Hvis høyblokk og boligdelen realiseres må vi ofre ennå en bit av de knappe, men så nødvendige grøntområdene i indre by/øst. Vi synes det vitner om en meget arrogant holdning til verdifulle fellesgoder når en gir seg inn på slike inngrep.

Kampen Vel har protestert mot saken så godt vi kan - men den har vært ustoppelig til nå. Det kan sikkert hevdes at saks-gang og behandling har vært både "lovlig" og etter reglementer. Desto mer er det grunn til å tenke seg om - for resultatet er like fullt i strid med de vanlige beboers begreper om hva som er rett og riktig og hva som er en anstendig måte å forvalte et godt bymiljø på i 1985.

Vi håper du som bystyrerepresentant vil sette deg nærmere inn i saken, vi orienterer gjerne mer om vårt syn og anbefaler å ta området i øyesyn selv.

La oss slippe et prosjekt man på det "politiske kommerset" kanskje beklaget allerede idag.

Med hilsen styret i
Kampen Vel

Kontaktpersoner:



Betal litt mindre skatt med glede.

Gjør som over 900.000 andre nordmenn, opprett en SMS-konto. Da kan du få opptil 3.200,- kroner mindre i skatt, hvis du er i skatteklasser 2. Eller opptil 1.600,- i skatteklasser 1. (Øvre sparegrense på SMS-konto er nå henholdsvis 8.000,- kroner og 4.000,- kroner inkl. eventuelle livsforsikringspremier.)

Gjør det i Kreditkassen. Vi gir deg stigende rente på SMS-pengene dine. For tiden 8% på beløp under kr. 30.000,- og hele 10% på alt du har over.

Nyhet! Nå får du også lånerett på SMS i Kreditkassen. Lånerett får du etter 3 års sparing. Det totale lånebeløp under bankens spareordninger med lånerett er for tiden opptil kr. 600.000,-.

Velkommen inn til en prat om hvordan du kan redusere skatten og få lånerett samtidig.

K KREDITKASSEN
- en enklere og bedre bank
FILIAL TØYEN

ring av Kampen, og aksjonen